

ЖУРНАЛ
обследования жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
на 01.12.2012

АДРЕС ул. Менжинского дом 23 корпус 2

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов здания/инженерных сетей	Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов здания/инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	физический износ	ремонт 12 м ²	Включить в план работ	май 2013
3	Водоотводящий лоток	норма			
4	Цоколь	промывка +покраска	242 м ²	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	норма			
6	Входные двери	физический износ	покраска - 3 шт	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери	норма			
8	Переходные двери	физический износ	замена 2 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
9	Кровля	физический износ	ремонт кровли до 50%	Включить в план работ	сентябрь 2013
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	норма			
13	Состояние труб ХВС подвал	норма			
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	норма			
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	физический износ	требуется косметический ремонт	Включить в план работ	сентябрь 2013
20	Состояние светильников	физический износ	замена в приквартирных холлах -102 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
21	Мусоропровод ствол	норма	дезинфекция ствола	Включить в план работ	Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола
22	Ковши мусоропровода	физический износ	ремонт и замена -3 шт	Включить в план работ	сентябрь 2013
24	Наладка сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
25	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
26	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
27	Лестничные клетки	норма			
28	Мусорокамера	физический износ	ремонт мусорокамер, установка решеток на сливы п 2,3	Включить в план работ	сентябрь 2013

Прораб



Петряник Ю.Н.

Техник



Хабибулина Ш.Х.